



Selbstauskunft – Gewerbe

Ich/ Wir bin/ sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/ Lage

ab dem

schon/ erst ab dem

interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/ uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile/n ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Firma / Gesellschaftsform	<input type="text"/>
Gewerbe / Branche	<input type="text"/>
Anschrift	<input type="text"/>
Ansprechpartner mit Funktion	<input type="text"/>
Telefon-/ Mobilfunknummer	<input type="text"/>
Fax-Nummer	<input type="text"/>
E-Mail Adresse	<input type="text"/>
Ansässig dort seit	<input type="text"/>
Anschrift / Telefonnummer des derzeitigen Vermieters	<input type="text"/>

Ist die Miete für Ihr bisheriges Gewerbe regelmäßig gezahlt worden? ja nein

Bestehen überfällige Verpflichtungen aus den jetzigen oder früheren Mietverhältnissen?
 ja nein

Ich / Wir habe/n vor, die Gewerberäume zur Erzielung umsatzsteuerpflichtiger Umsätze zu nutzen?
 ja nein

Benötigen Sie Parkplätze? ja Anzahl: nein

Beschreibung des vorgesehenen Gewerbebetriebes. Vorgesehene oder gewünschte Umbauten etc.

Referenzen:

Persönliche Daten	Firmeninhaber	<input type="radio"/> Firmeninhaber /Partner <input type="radio"/> Mitarbeiter
Name, Vorname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Anschrift	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Personalausweisnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon privat	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon tagsüber	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Mobil Nummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fax Nummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Sonstige Angaben:

Verpflichtungen gegenüber Dritten (Unterhaltszahlungen etc.) ja nein

Angaben zu Verpflichtungen

Ich/Wir erkläre/n, keinerlei Schulden jeglicher Art aus dem bisherigen Mietverhältnis zu haben und ich/wir bin/sind bisher allen meinen/unsere(n) Zahlungsverpflichtungen ohne anhängige gerichtliche Verfahren nachgekommen. ja nein

Ich/Wir habe/n eine eidesstattliche Erklärung (Offenbarungseid) geleistet oder bin/sind dazu aufgefordert worden. ja nein

Gegen mich/uns ist/sind ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet worden. ja nein

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift

Folgende Unterlagen sind dieser Auskunft beizufügen und Voraussetzung für den Abschluss eines Mietvertrages:

Einzelunternehmer

- Gewerbeanmeldung
- Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) (3)
- Kopie des Personalausweises / Reisepasses (1)
- SCHUFA – Auskunft (2)

Kapitalgesellschaften, GmbH, OHG, KG

- Gewerbeanmeldung
- Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) (2)
- Kopie des Personalausweises / Reisepasses (1)
- Handelsregisterauszug

Eingetragene Kauffrau (e.K., e.Kfr.)

Eingetragener Kaufmann (e.K., e.Kfm.)

- Gewerbeanmeldung
- Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) (3)
- Kopie des Personalausweises / Reisepasses (1)
- Handelsregisterauszug
- SCHUFA-Auskunft (2)

(1) Vor allen Inhabern/Gesellschaftern

(2) Nicht älter als 4 Wochen

(3) BWA des Vorjahres, sowie aktuelle BWA